

旧職員寮解体工事入札の公募

社会福祉法人つるかわ学園は、旧職員寮解体工事の施工者を公募選定するため、2026年8月25日まで入札参加希望者を募集いたします。工事概要、応募要項などは次のとおりです。

■ 工事概要

【建物概要】 鉄筋コンクリート造3階建 延べ478.23 m²

【工事概要】 旧職員寮の解体

(アスベスト処理含む※アスベスト調査実施済) および整地(施工面積: 約170 m²(解体後敷地)) 実施

①旧職員寮および屋外物置は、土間および基礎まで解体すること ②外部周りについては、地下埋設物および障害物件(通常想定される物)・コンクリート舗装およびアスファルト舗装を撤去処分すること

③敷地の整地、路盤造成および開粒アスファルト舗装を行うものとする

【工 期】 2026年10月19日～2027年2月末日までの120日以内

【施工場所】 東京都町田市真光寺町186番地

【入札予定】 2026年9月23日(水)

■参加資格・申込要領等

【入札参加資格】

- 1 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと。
- 2 資格・許可に関する条件 以下の資格・許可を有していること
 - ① 解体工事業の登録 ②産業廃棄物収集運搬業許可(石綿含有廃棄物を扱えるもの)
 - ③ 石綿作業主任者技能講習修了者を配置できること
- 3 アスベスト除去工事の実施能力があり、工事中は有資格者を常駐させること。
- 4 安全管理体制
 - ①労働安全衛生法に基づく作業手順書を作成し、現場に備え付けること。②作業員に対し、石綿健康診断を実施していること。③飛散防止措置を適切に実施できること。④近隣住民への説明を事前に行うこと。
- 5 廃棄物処理に関する条件
 - ①石綿含有廃棄物は法令に基づき適切に梱包・運搬・処分すること。②処分場の許可証および委託契約書(案)を入札時に提出すること。③マニフェスト(産廃管理票)を適正に運用し、写しを発注者へ提出すること。
- 6 工程管理・現場運営
 - ①工期は発注者が指定する期間内で実施できること。②行政手続き(解体届、石綿作業届等)を代行できること。
- 7 契約・遵法性
 - ①法令(大気汚染防止法、労働安全衛生法、廃棄物処理法等)を遵守すること。②違反歴がある場合は、その内容を申告すること。③下請けを使用する場合は、発注者の承認を得ること。
- 8 経営不振の状態にないこと。
- 9 本法人の役員と親族その他特殊な関係がないこと。

【提出書類】 ・資格、許可証の写し ・過去実績一覧 ・標準的な作業計画書(飛散防止措置など)

・処分場の許可証および委託契約書(案) など

【受付期間】 2026年8月17日～2026年8月25日

【申込・問い合わせ先】
社会福祉法人つるかわ学園 担 当 大矢、武田
電話 042(735)2220 FAX 042(736)6374